



EUR-Kredit mit Zins-Feeder

Beschreibung:

Das Produkt ist maßgeschneidert für Kunden, welche die Vorteile langfristiger Zins- und Fremdwährungstrends nutzen wollen.

Innerhalb des Verwaltungsansatzes wird das Investment je nach Währungskursentwicklung flexibel auf Zinsdifferenz-Strategien und/oder Wertzuwachs-Strategien verteilt. Dadurch erhöhen sich die Ertragschancen. Das Investment wird dynamisch den Kurs- und Zins-Trends angepasst. Die Ertragschancen in den Währungspaaren werden durch Zinsstrategien erhöht und die Konvertierungsspesen fallen weg. Es entstehen geringe Gesamtkosten ohne eine Nachschusspflicht. Ihre Kredit-Flexibilität bei der Hausbank bleibt bestehen. Der Kunde ist Kontoinhaber und behält seinen Zugriff und die Übersicht.

Ausgangslage:

- Herkömmliche Fremdwährungskredite sind schwer oder gar nicht mehr erhältlich
- Herkömmliche Fremdwährungskredite haben geringere Zinsvorteile
- Sie wollen Ihre Finanzierungskosten unter Kontrolle haben
- Sie können es sich leisten, ein überschaubares Risiko einzugehen
- Sie wollen Flexibilität statt starrer Konzepte
- Sie wollen Kosten und Gebühren unter Kontrolle haben
- Sie wollen zur Übersicht Information dann abrufen können, wenn Sie diese benötigen

Das Konzept:

- Finanzierung bei der Hausbank
- Nutzung der Zins- und Währungstrends für die volle Kreditsumme mit nur 10% Investition der Kreditsumme (mind. € 10.000)
- Langfristige Fixierung des Zinsniveaus; Fixzinsvereinbarung auf div. Laufzeiten

Die Vorteile:

- Volle Kredit-Flexibilität bei der Hausbank
- Handlungsfähigkeit ohne starres Korsett
- Keine Nachschusspflicht
- Bekannte Risikogröße
- Hohe Ertragschancen
- Langfristige Kostenersparnis
- Online-Kontoinformation
- Flexible Allokation des Investments
- Sicherheit durch Managed Account Struktur

Die Konditionen:

- Agio: 2% der Kreditsumme
- Performance Fee: 20% von neuen Gewinnen
- Management Fee: keine
- Ertragsziel: 2-4% der Kreditsumme p.a.
- Größtes Risiko: 10% der Kreditsumme bzw. Margin-Betrag

**Bei Interesse oder falls Sie weitere Informationen wünschen,
kontaktieren Sie uns gerne jederzeit unter:**

Devisenmanagement Company GmbH

Graben 13/1/4/40, 1010 Wien

Tel.: +43 (0)1 512 24 24

Fax: +43 (0)1 512 24 24-99

Mail: office@devisenmanagement.com

Webseite: www.devisenmanagement.com